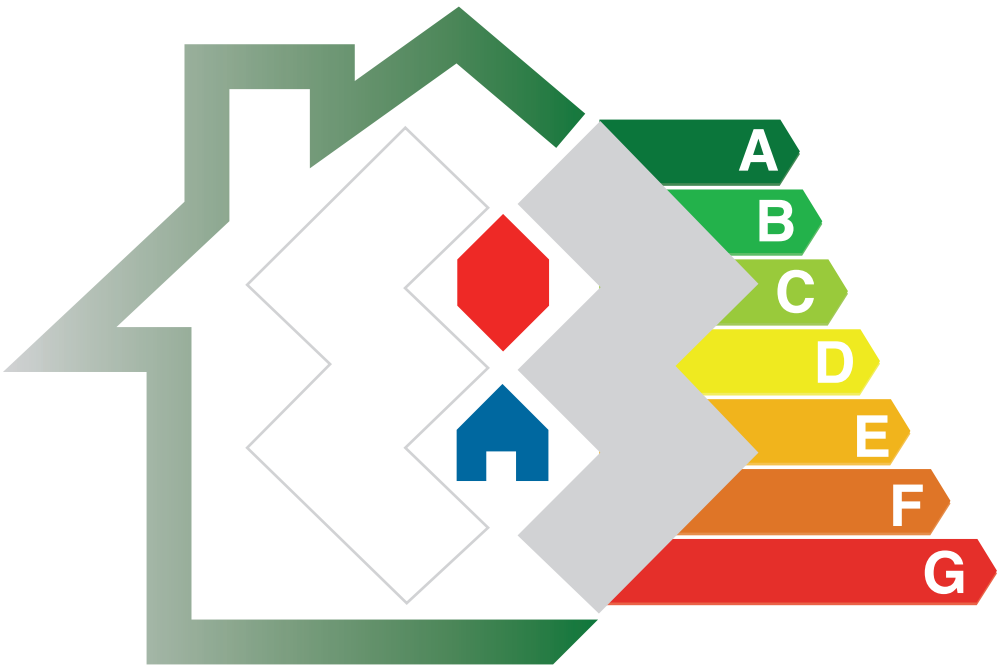
ISOLXTREM® SYSTEM

MANUAL

BAIXENS

baixens.com



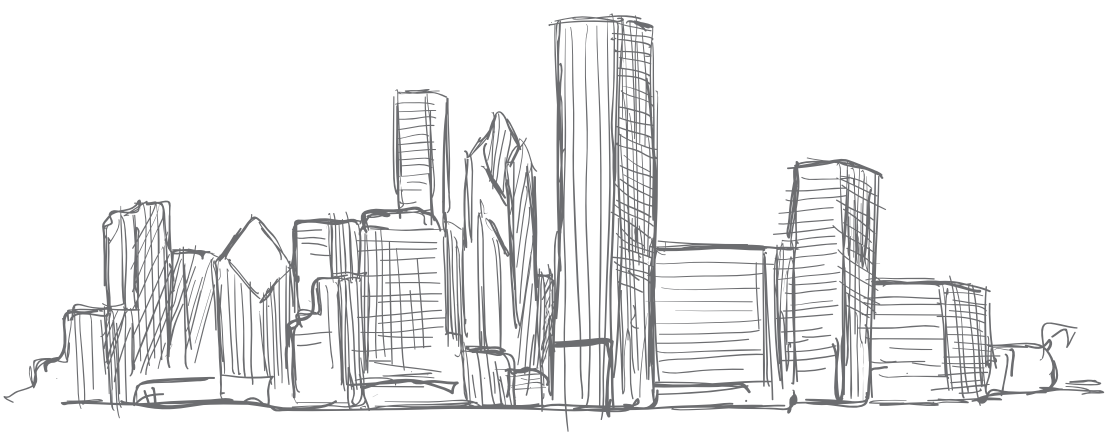
BAIXENS

baixens.com

Testing the difference

INDICE
ISOLXTREM SYSTEM

- CERTIFICACIONES ISOLXTREM SYSTEM 02
- BENEFICIOS ISOLXTREM SYSTEM 03
- PRODUCTOS DE LA GAMA ISOLXTREM SYSTEM 04
- ¿CÓMO SE APLICA ISOLXTREM SYSTEM? 06
  - ESTADO DEL SOPORTE 08
  - PREPARACIÓN Y FIJACIÓN DE LOS PERFILES DE AGARRE 11
  - APLICACIÓN DEL MATERIAL AISLANTE 14
  - TRATAMIENTO DE PUNTOS SINGULARES 35
- ACCESORIOS 43
- FORMACIÓN PARA PROFESIONALES 46
- CARTA DE COLORES 47
- INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA 48



CERTIFICACIONES
ISOLXTREM SYSTEM

ISOLXTREM® SYSTEM es el sistema de AISLAMIENTO TÉRMICO EXTERIOR fabricado con la garantía de BAIXENS y certificado por el prestigioso Instituto de Ciencias de la Construcción EDUARDO TORROJA de Madrid.

Consulta nuestro folleto DITE (Documento de Idoneidad Técnica Europeo) para más información.

CSIC

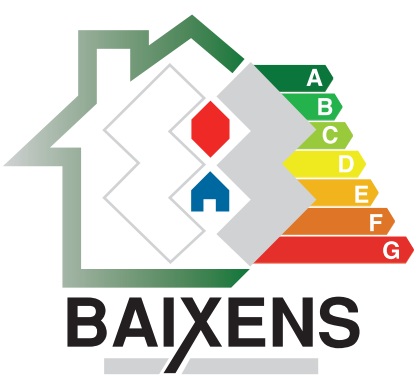
CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DEL CONTROL DE PRODUCCIÓN EN FÁBRICA
1219 – CPR – 0090

ISOLXTREM® SYSTEM es el único sistema SATE fabricado y comercializado íntegramente en nuestro centro de producción de Alginet, bajo las normas ISO 9001 de control de calidad, ISO 14001 de gestión medioambiental y OSHAS 18001 de seguridad e higiene en el trabajo.

BENEFICIOS
ISOLXTREM SYSTEM

El sistema de aislamiento térmico exterior (SATE) nació como un recurso de rehabilitación de fachadas que aportaba aislamiento y con ello ahorro energético en la vivienda.
Por sus demostradas ventajas, actualmente se aplica también en obra nueva. Es el sistema que más ahorro energético puede proporcionar a un edificio.

- ISOLXTREM® SYSTEM es la forma más eficaz de aislar térmicamente, tanto el frío como el calor, obteniendo una reducción del consumo energético de más del 50%.
- ISOLXTREM® SYSTEM protege de los fenómenos atmosféricos adversos, impermeabiliza y decora las fachadas exteriores de las viviendas.
- ISOLXTREM® SYSTEM es totalmente impermeable al agua de lluvia, pero deja respirar sus muros, pues es totalmente transpirable.
- ISOLXTREM® SYSTEM revaloriza el edificio, tanto si es nuevo o rehabilitado.
- ISOLXTREM® SYSTEM ayuda al medio ambiente al no dispersar sustancias contaminantes, reduciendo energía y emisiones de CO_2.



PRODUCTOS
ISOLXTREM SYSTEM

CX-28

RG-116

RX-528

PX-20

PX-28

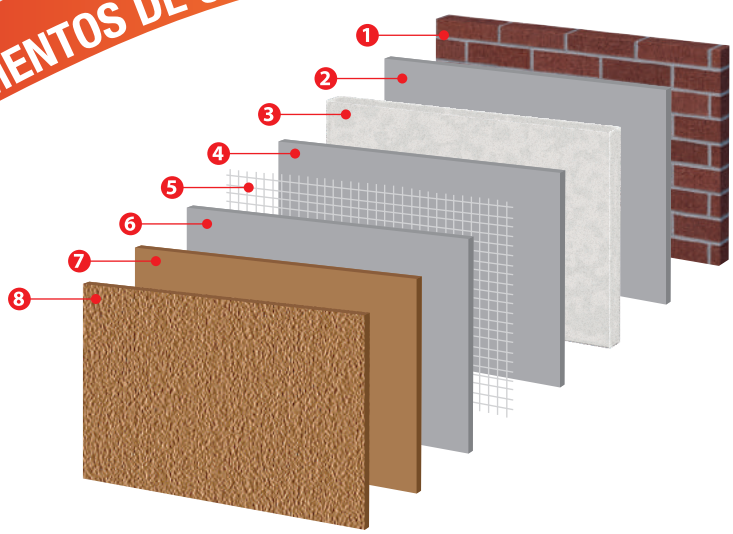
- **CX-28** ISOLXTREM® POLIESTIREX (Mortero de agarre y enlucido)
- **RX-528** ISOLXTREM® MICROPRIMER (Imprimación reguladora de absorción)
- **RG-116** MALLA DE FIBRA ISOLXTREM® (Malla de fibra de vidrio)
- **PX-20** ISOLXTREM® RTX (Mortero acrílico para fachadas en 4 acabados distintos)
- **PX-28** ISOLXTREM® SILOXANE TECHNOLOGY (Mortero acrílico con Siloxano para fachadas en 4 acabados distintos)

EL SISTEMA IDEAL PARA AISLAR TÉRMICA Y ACÚSTICAMENTE POR EL EXTERIOR

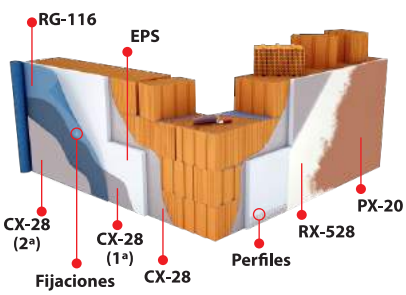
Es importante entender el ISOLXTREM® SYSTEM como un conjunto integral de rehabilitación. Cada componente forma parte del mismo y asegura un resultado óptimo.

Tiene que ser aplicado por expertos profesionales conocedores del sistema, puesto que es necesario seguir los pasos adecuados para un resultado óptimo.

ELEMENTOS DE UNA FACHADA AISLADA



1. Soporte
2. CX-28 Isolxtrem® Poliestirex
3. EPS / Lana de Roca
4. CX-28 Isolxtrem® Poliestirex (1ª capa)
5. RG-116 Malla de fibra de vidrio Isolxtrem®
6. CX-28 Isolxtrem® Poliestirex (2ª capa)
7. RX-528 Isolxtrem® Microprimer
8. PX-20 Isolxtrem® RTX
   PX-28 Isolxtrem® Siloxane Technology



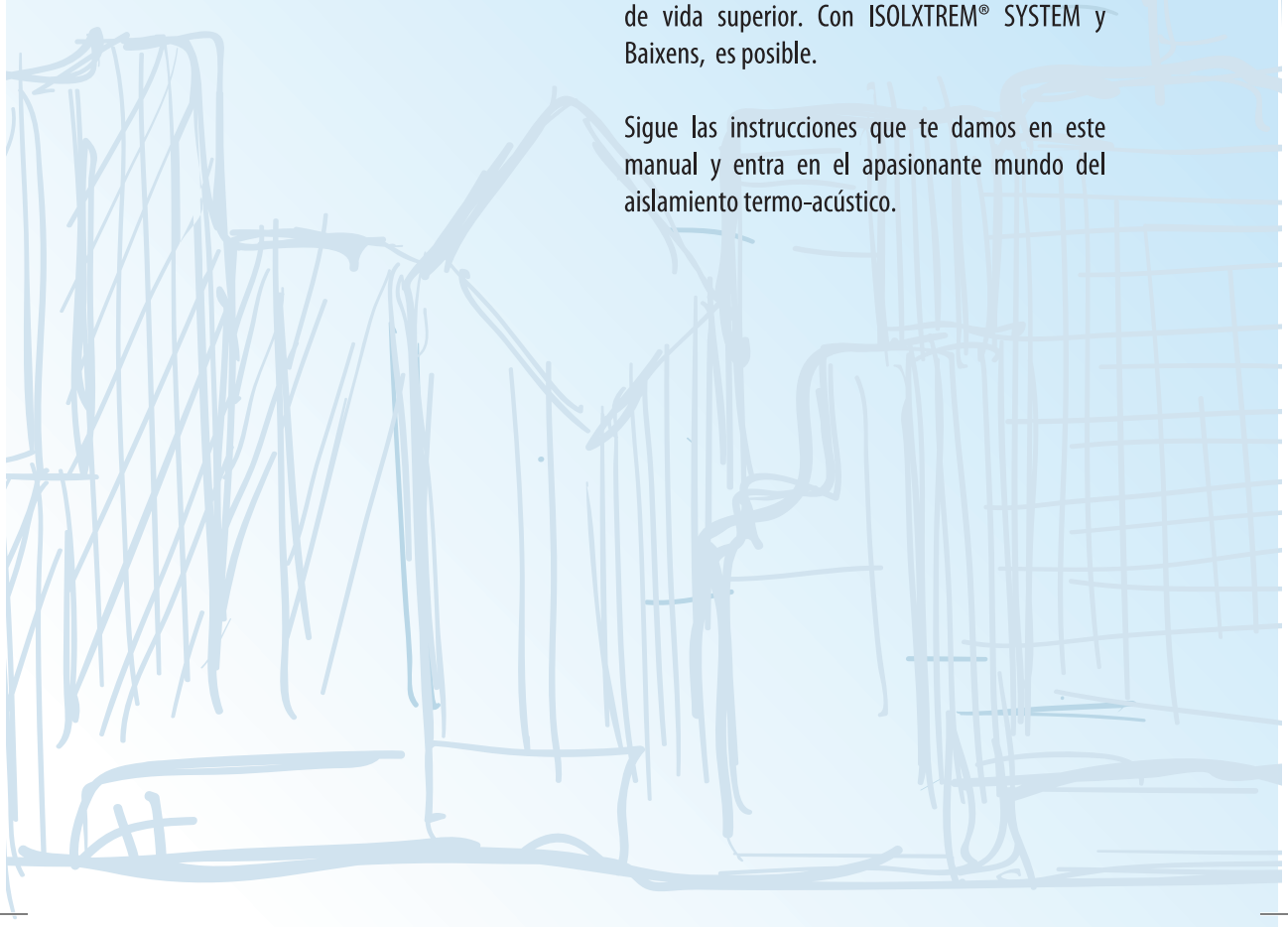
EL SISTEMA IDEAL PARA AISLAR TÉRMICA Y ACÚSTICAMENTE POR EL EXTERIOR

ISOLXTREM® SYSTEM

El sistema completo de aislamiento térmico por el exterior fabricado íntegramente por el especialista en el tratamiento de superficies verticales.

En este manual vamos a tratar de explicar de una forma muy gráfica, fácil y amena como debemos de aislar térmica y acústicamente nuestras viviendas para ahorrar energía y tener una calidad de vida superior. Con ISOLXTREM® SYSTEM y Baixens, es posible.

Sigue las instrucciones que te damos en este manual y entra en el apasionante mundo del aislamiento termo-acústico.



ESTADO DEL SOPORTE
ISOLXTREM SYSTEM

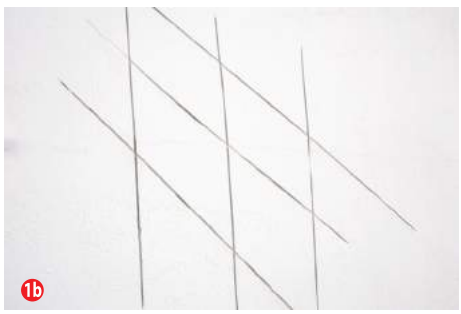
Por regla general los trabajos de aislamiento termo-acústico son reformas que suelen hacerse en el exterior de los edificios, con lo cual las fachadas ya están pintadas o enlucidas con diferentes acabados.

Lo más importante para que nuestro sistema perdure en el tiempo es que tengamos un soporte SÓLIDO, que sea capaz de soportar el peso de todos los elementos que vamos a superponer sobre él.

Así pues, si un soporte está tratado con pinturas, revestimientos plásticos o productos impermeabilizantes, elastoméricos o no, deberemos de sanearlo hasta llegar a la parte fuerte del mismo.
La forma más sencilla de eliminar las capas de viejas pinturas depositadas en una superficie, es mediante la ayuda de una máquina hidrolavadora de agua a presión.

En el supuesto de que la pintura esté tan bien anclada que no consigamos eliminarla, practicaremos unos puntos de anclaje en toda la superficie con la ayuda de una maquina radial o una simple picoleta (foto 1,1b, 2, 2b).

1


1b

2

2b

Una vez practicados los puntos de anclaje procederemos a la fijación del polvo producido con la ayuda de un consolidador petrificante RX-501 Fijapren al disolvente

Si el soporte está revestido de un mortero de enlucido o monocapa débil, disgregado, o que se despega del fondo será imprescindible el saneamiento total del mismo, eliminando toda traza del enlucido o enfoscado en mal estado, para ello emplearemos una máquina fresadora hasta llegar al soporte fuerte (foto 3, 3b).

Una vez saneado el soporte procederemos a la fijación del polvo producido con la ayuda de un consolidador petrificante (foto 4).

Ahora que ya tenemos saneado el soporte procederemos a la instalación del sistema.

SOLUCIÓN BAIXENS

RX-501 FIJAPREN AL DISOLVENTE

Fijador-endurecedor pre-adherente penetrante en base disolvente. Acción petrificante.

· Imprimación penetrante.
· Producto al disolvente.
· Producto transpirable.
· Actúa como imprimación selladora.
· Material listo al uso.
· Actúa como regulador de la absorción del soporte.

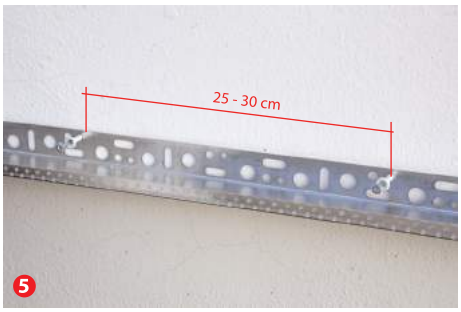
PREPARACIÓN Y FIJACIÓN
DE LOS PERFILES DE ARRANQUE
ISOLXTREM SYSTEM

Lo primero que tenemos que hacer es sacar los niveles y marcar con un tiralíneas.

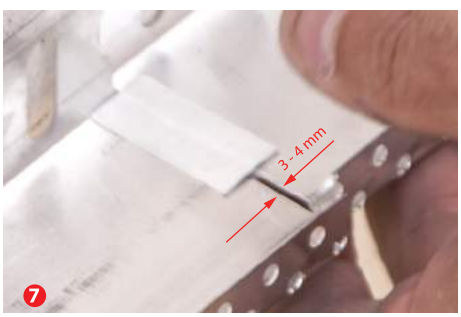
Una vez las marcas hechas y el nivel sacado, procederemos a la fijación del perfil de arranque

Primero marcaremos la posición, haremos el agujero con un taladro, colocaremos el taco y el tornillo y si es necesario colocaremos los distanciadores, tantos como sean necesarios para absorber los desniveles de la pared.

La distancia de separación entre tornillos no debe exceder de los 25-30 cm y el primer tornillo debe de estar colocado a menos de 5 cm del extremo del perfil arranque (foto 5).



Cuando tengamos que unir dos perfiles, colocaremos los conectores de perfiles para obtener una línea recta (foto 6, 6b), la distancia entre perfil y perfil será de 3-4 mm. de esa forma permitiremos la dilatación natural del metal (foto 7).



No es conveniente superponer o solapar los perfiles para evitar desniveles.

Cuando nos encontremos con una esquina deberemos de utilizar los perfiles de arranque adecuados para este menester (foto 8) o, en su defecto, hacer los cortes a ingletes a los perfiles de arranque convencionales, tanto en los ángulos interiores como en los exteriores (foto 9, 9b).

Es importante que los perfiles de arranque incluyan los goterones, de esta forma garantizaremos el drenaje vertical del agua evitando su retorno.

APLICACIÓN
DEL MATERIAL AISLANTE
ISOLXTREM SYSTEM

AMASADO DEL MORTERO DE ENCOLADO Y ENLUCIDO ISOLXTREM POLIESTIREX CX-28

Amasar con agua limpia a razón de un 22%. Por cada saco de 25 Kg. se deben emplear para su amasado 5.50 litros de agua.

LA OPERACIÓN DE AMASADO SIEMPRE DEBE HACERSE AÑADIENDO EL POLVO A LA PARTE LÍQUIDA (agua) Y NUNCA AL REVÉS.

Depositaremos primero el agua limpia en un recipiente y después ajustaremos la cantidad de polvo necesaria siguiendo las indicaciones.

El amasado debe realizarse de forma manual o mecánica empleando una batidora eléctrica (foto 1).

A continuación dejaremos reposar durante 5 minutos la pasta obtenida y acto seguido aplicaremos el producto sobre el soporte con la ayuda de una paleta, llana o espátula (foto 2, 2b).

El mortero de encolado y enlucido CX-28 Isolxtrem Poliestirex tiene una vida útil de 2-3 horas. Pasado este tiempo ya no podrá ser utilizado, pues si removiéramos la pasta para continuar empleándola, interrumpiríamos su curva de fraguado produciendo alteraciones de secado, resistencias y dureza superficial del mismo.

ENCOLADO DE PLACAS DE EPS AL SOPORTE

El encolado de placas de poliestireno expandido (EPS) se hará aplicando la pasta por todo el contorno de la placa con un ancho aproximadamente de unos 5 - 7 cm y aplicando de 2 - 3 "pegotes" en el centro de la misma, dejando una separación entre ellos de unos 10-15 cm.

Para hacer un correcto encolado de los paneles de EPS al soporte, en ningún caso la superficie mínima de adhesivo aplicado será menor al 40% de la superficie de la placa.

Una vez depositado el material sobre la placa, la colocaremos inmediatamente sobre el soporte, partiendo siempre en la primera hilera desde el perfil de arranque para que éstas queden perfectamente alineadas.
A continuación, presionaremos la placa de EPS sobre el soporte con la ayuda de la llana, durante unos segundos.

El golpeo con la mano no es recomendable pues podría deformar las placas de EPS.
Para evitar en lo posible las juntas abiertas colocaremos todas las placas haciendo un leve movimiento y presión contra las que ya estén colocadas, de esa forma garantizaremos también un perfecto anclaje del mortero al soporte.

A partir de la segunda hilera de placas, la colocación será "trabada", es decir sin hacer coincidir las juntas de las placas de EPS de la segunda hilera sobre la primera, las de la tercera sobre la segunda y así sucesivamente.

Si una vez colocadas las placas nos quedan juntas abiertas (foto 3), deberemos de cortar tiras de EPS para rellenarlas convenientemente (foto 4).

Nunca rellenaremos con el material de agarre y enlucido pues esta operación produciría un puente térmico (foto 5).

3

4

5

En las uniones de placas donde no haya una buena planimetría se procederá al lijado de las placas de EPS con una llana especial para tal efecto.

El polvo resultante del lijado se debe retirar con la ayuda de una aspiradora antes de enlucir con el mortero de enlucido.

El encolado con lana de roca se hará aplicando una 1ª capa de CX-28 Isolxtrem Poliestirex en toda la superficie de la misma a modo de enlucido.

Para hacer un correcto encolado de los paneles de MW (lana de roca) al soporte, en ningún caso la superficie mínima de adhesivo aplicado será menor al 100% de la superficie de la placa.

A continuación procederemos de igual forma que con las placas de EPS descritas anteriormente.

TIPOS DE PLACAS - LANA DE ROCA

TERMOLAN ISOLAMENTOS TERMO-ACÚSTICOS S.A.

· La lana de roca es un material fabricado a partir de la roca volcánica.

· Se utiliza principalmente como aislamiento térmico y como protección pasiva contra el fuego en la edificación debido a su estructura, que le permite albergar aire relativamente inmóvil en su interior.

· Debido a su estructura multidireccional y elástica, la lana de roca frena el movimiento de las partículas de aire y disipa la energía sonora, siendo un buen aislante acústico.

ECOTERME

ENCOLADO DE PLACAS EN ESQUINAS DE PUERTAS Y VENTANAS

En las esquinas y vértices de puertas y ventanas deberemos aplicar paneles completos, recortándolos y ajustándolos para evitar la creación de fisuras y grietas (foto 6). Las juntas de los paneles nunca deberán coincidir con las esquinas de las puertas y ventanas (foto 7).

6

7

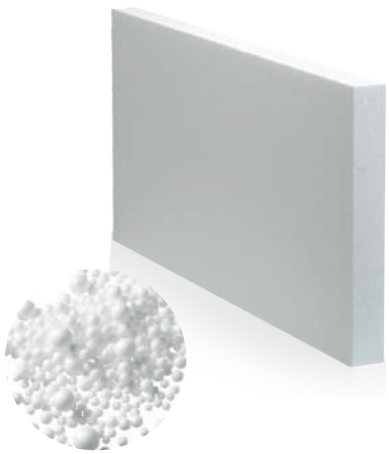
Sobre la parte superior de las puertas y ventanas recomendamos siempre el aislamiento con paneles de lana de roca que actuarán como cortafuegos en caso de necesidad.

TIPOS DE PLACAS - EPS

· El poliestireno expandido (EPS) es un material plástico espumado, derivado del poliestireno.

· El poliestireno, al ser uno de los mejores aislantes térmicos, se usa ampliamente en la construcción de edificios.

· Su cualidad más destacada es su higiene al no constituir sustrato nutritivo para microorganismos. Es decir, no se pudre, no se enmohece ni se descompone. Otras de sus caraterísticas son su ligereza, resistencia a la humedad y capacidad de absorción de los impactos.



MARCADO DE INSTALACIONES OCULTAS

Las instalaciones que queden ocultas o tapadas debajo de los paneles de EPS deberán de estar marcadas convenientemente para evitar que sean dañadas en la perforación de los anclajes (foto 8).

Asimismo las placas de EPS deberán ser vaciadas en los lugares correspondientes para que puedan albergar el paso de estas instalaciones ocultas (tuberías, cables…). Para vaciar las placas de EPS emplearemos un cutter, máquina de hilo caliente o lija…
En todo caso el espesor mínimo que deberá quedar de placa de EPS nunca deberá ser inferior a 2-3 centímetros (foto 9).

8

9

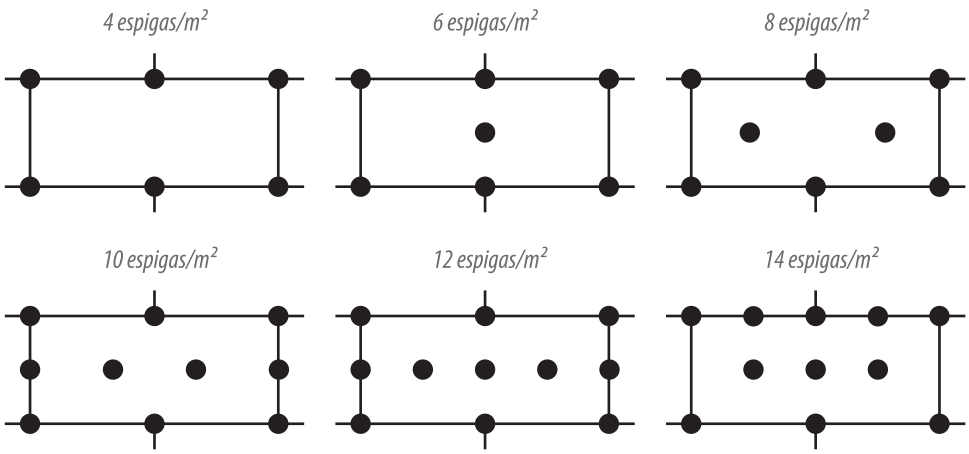
COLOCACIÓN DE FIJACIONES MECÁNICAS

Transcurridas 24 horas de la aplicación de las placas sobre el soporte, procederemos a colocar los tacos de fijación. (Según la tabla adjunta).

Fijación mecánica por impácto

Fijación mecánica atornillada

Esquema de la colocación de las espigas por unidad de superficie



En el esquema superior se muestra la distribución de espigas por metro cuadrado. El hecho de utilizar los paneles de 0,5 m2 (1.000x500 mm) es sólo una referencia visual y no implica que para paneles cortados en obra tenga que usarse la misma distribución.

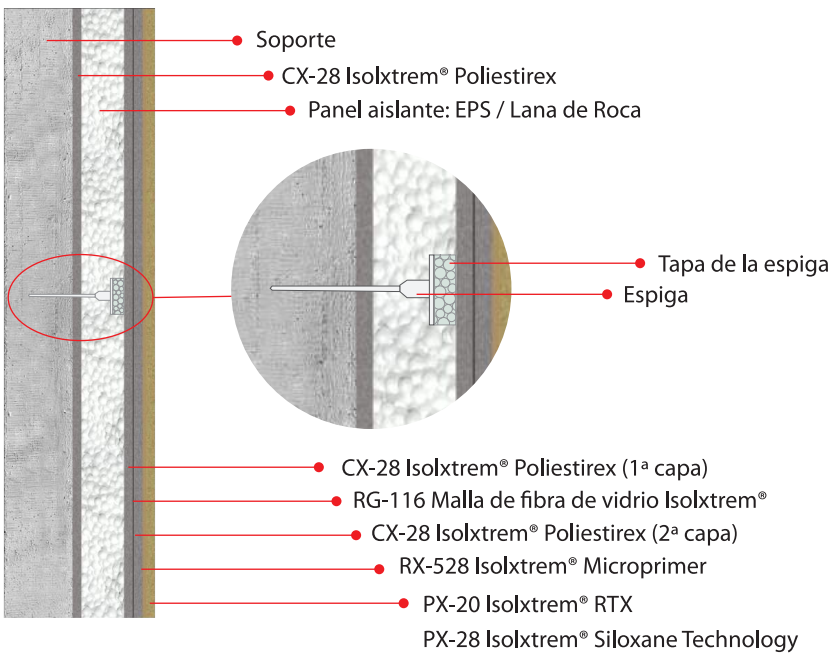
Número de espigas por m² con 0,20 kN de carga de servicio en los bordes

Valor básico de la velocidad del viento (km/h)	Entorno del edificio								
	I (libre de construcción)			II (protegido)			III (con un nº elevado de construcciones)		
	Altura de la edificación								
	<10 m	10 a 20 m	25 a 50 m	<10m	10 a 20 m	25 a 50 m	<10m	10 a 20 m	25 a 50 m
<85	6	6	6	6	6	6	6	6	6
85 a 115	8	10	12	8	8	10	6	8	10
115 a 135	10	12	12	10	12	12	8	10	12

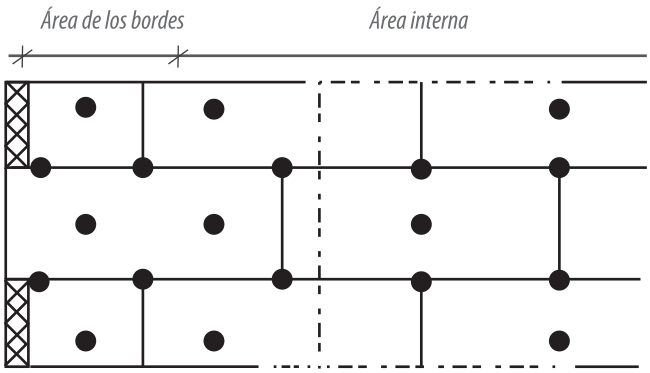
Pegado y fijación con espigas

Si la capacidad de sustentación no es suficiente hay que emplear espigas adecuadas en función del estado de la fachada; deben anclarse en materiales macizos de la pared con la profundidad necesaria, teniendo en cuenta que los azulejos y el revoque antiguo no se consideran un soporte de anclaje adecuado. La longitud y el diámetro de las espigas dependen de los muros correspondientes o bien del material aislante. El número de espigas depende de la altura o la situación (superficie, borde). Su colocación se realiza una vez instalado el aislamiento y antes de la armadura, y su distribución debe ser regular.

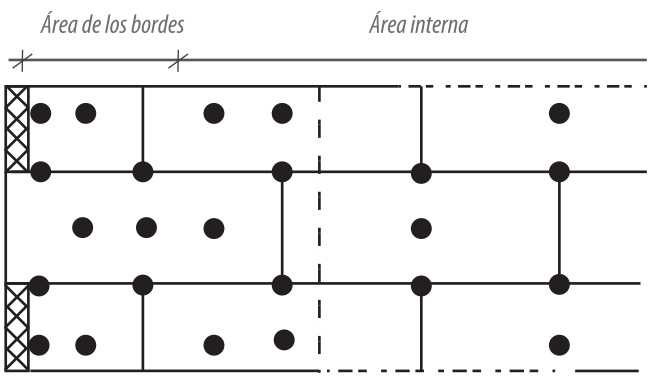
Sección constructiva de la instalación de una espiga



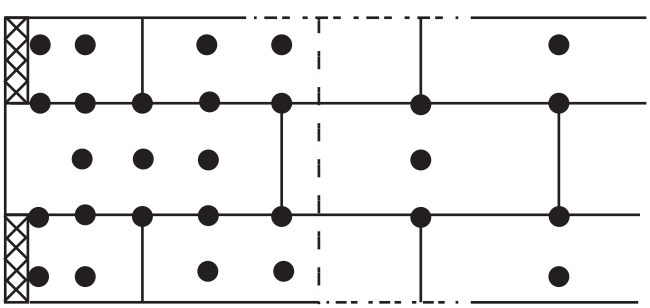
Esquema de la colocación de las espigas en las aristas del edificio



Áltura del edificio: hasta 8 m



Áltura del edificio: 8 - 20 m



Áltura del edificio: > 20 m

COLOCACIÓN DE TACOS DE FIJACIÓN

Fijación mecánica por impacto

Perforaremos los agujeros en la posición que indica la tabla adjunta, atravesando las placas. La profundidad de perforación deberá ser como mínimo 1 cm más larga que la profundidad de la espiga o taco de fijación.

A la vez que hacemos el agujero para depositar el taco o espiga, avellanamos la placa de EPS (foto 10) .
A continuación colocamos la espiga hasta que el disco quede a nivel de las placas de EPS (foto 11), golpeamos el perno de plástico con un martillo hasta que se introduzca por completo (foto 12) y acto seguido colocamos el tapón de EPS (foto 13).

10

11

12

13

Fijación mecánica atornillada

Perforaremos los agujeros en la posición que indica la tabla adjunta (pág. 22), atravesando las placas. La profundidad de perforación deberá ser como mínimo 1 cm más larga que la profundidad de la espiga o taco de fijación.

Colocamos el taco o espiga especial para fijación atornillada en la placa de EPS (foto 15) .
A continuación atornillamos, con la ayuda del accesorio especial (foto 16, 16b).
Acto seguido, colocamos un pequeño tapón de EPS en la cavidad del taco (foto 17) y a continuación la tapa de EPS para tapar el hueco (foto 18).
Con la ayuda de una llana y ejerciendo una ligera presión, terminaremos de instalar la tapa para dejarla al mismo nivel que la placa de EPS (foto 19).

15

16

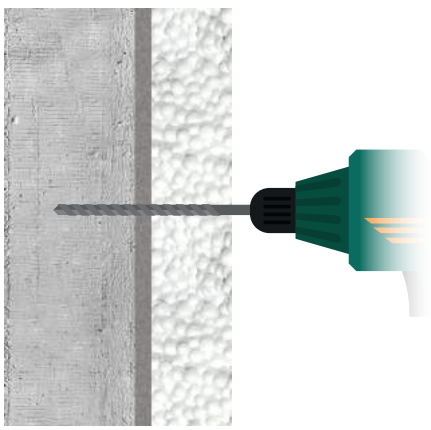
16b

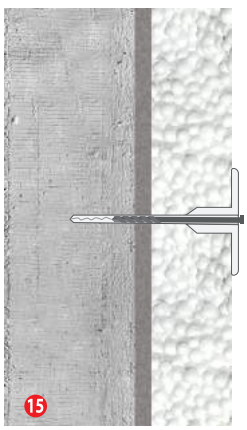
17

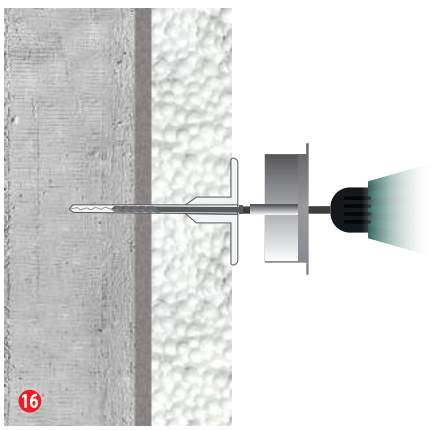
18

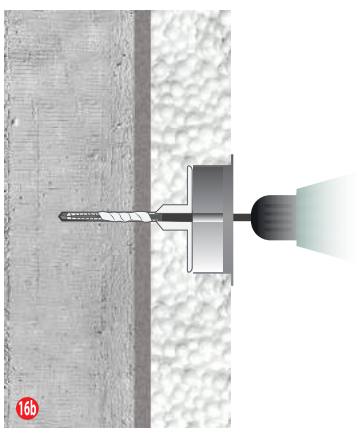
19

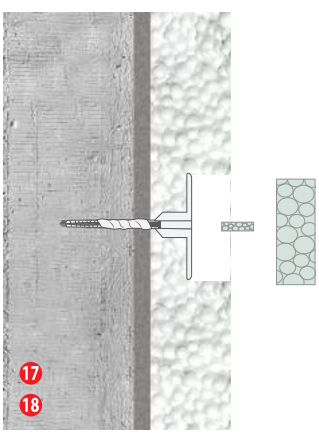
Sección transversal de la instalación mecánica atornillada

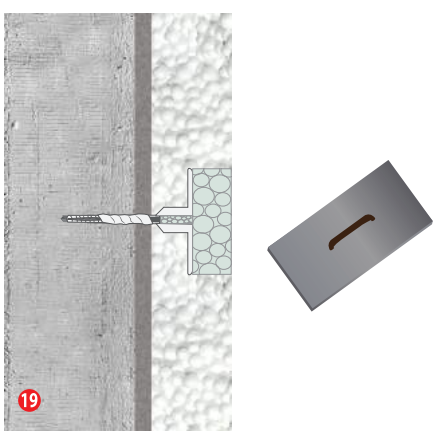












COMPORTAMIENTO DEL EPS FRENTE A FACTORES ATMOSFÉRICOS

La exposición prolongada a la intemperie y los rayos UV puede provocar que la superficie de las placas de EPS que no están protegidas, amarilleen y se vuelvan frágiles (foto 20).

Para evitar ese fenómeno deberemos enlucir con CX-28 Isolxtrem Poliestirex en un plazo no superior a 7-10 días desde su instalación sobre el soporte.

En el supuesto de que hayamos dejado transcurrir más tiempo desde la colocación de las placas y éstas hayan amarilleado, deberemos lijar toda la superficie de las mismas y eliminar en su totalidad el polvillo producido con esta limpieza para a continuación enlucir con CX-28 Isolxtrem Poliestirex (foto 21, 21b).

20

21

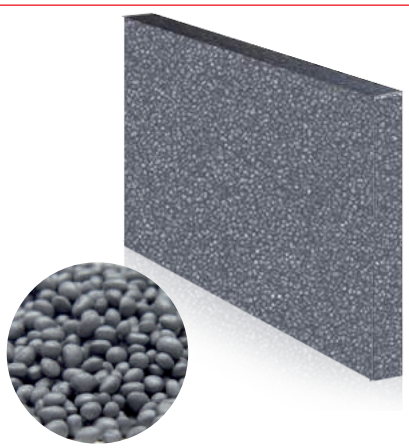
21b

TIPOS DE PLACAS - NEOPOR®

· Neopor es una materia prima nueva desarrollada por BASF Aktiengesellschaft, sobre la base de Poliestireno con agentes de expansión, para aplicaciones innovadoras.

· Las partículas negras, en forma de perlas, se transforman en una espuma rígida color granito, que tiene capacidad de aislamiento térmico considerablemente mayor que la de los materiales de aislamiento EPS.

· En comparación con el EPS convencional, Neopor® puede conseguir el mismo rendimiento de aislamiento con bastante menos material.



APLICACIÓN DEL MORTERO DE ENLUCIDO EN PRIMERA MANO Y COLOCACIÓN DE LA FIBRA DE VIDRIO

El enlucido de las placas, ya sean de EPS o lana de roca, se realiza aplicando CX-28 Isolxtrem Poliestirex con la ayuda de una llana.

Antes de empezar a enlucir con CX-28 Isolxtrem Poliestirex y como refuerzo de las partes bajas o zócalos, recomendamos la instalación de un perfil clip de arranque (foto 22).
Este accesorio está fabricado en PVC y malla de fibra álcalirresistente, la instalación es fácil, pues solo hay que encastrarlo en el perfil de arranque con una ligera presión. Con él se minimiza el riesgo de grietas en la zona de la unión del perfil de arranque (foto 23).

22

23

La aplicación del CX-28 Isolxtrem Poliestirex se iniciará enluciendo desde la parte baja del zócalo, separando un poco con la mano la fibra del perfil clip de arranque y depositando el CX-28 Isolxtrem Poliestirex sobre la placa de EPS (foto 24). A continuación ejerceremos una presión moderada con la llana sobre la fibra del perfil clip de arranque para que la fibra quede totalmente recubierta y dentro del CX-28 Isolxtrem Poliestirex (foto 25, 25b)

24

25

25b

Continuaremos la aplicación depositando una capa de mortero de 1-2 mm sobre toda la superficie de las placas. Esta aplicación se realiza siempre verticalmente de abajo hacia arriba, poniendo material y quitando el sobrante. Los empalmes se realizan al contrario, de arriba hacia abajo.

Recomendamos extender el CX-28 Isolxtrem Poliestirex en paños algo superiores al ancho de la fibra (1m de ancho), para evitar que se nos seque la pasta antes de haber pegado la malla (foto 26, 26b). A continuación y sobre la superficie recién impregnada con CX-28 Isolxtrem Poliestirex instalaremos la malla de fibra de vidrio RG-116 Isolxtrem Malla de fibra (foto 27), ejerciendo presión con la llana para que la fibra quede totalmente cubierta por el mortero de agarre CX-28 Isolxtrem Poliestirex (foto 28).

26

26b

27

28

Hay que recordar que para que la aplicación sea en continuo, hay que superponer la fibra de vidrio al menos unos 10 cm (operación de solapado). La malla RG-116 Isolxtrem Malla de fibra, lleva impresos en sus extremos dos bandas rojas de 10 cm cada una para que sea más fácil e intuitiva su instalación (foto 29).

Recomendamos repetir esta operación no solo en los zócalos de las fachadas, sino en las partes bajas (máximo 2 metros de altura), de esta forma, la doble capa de fibra de vidrio RG-116 Isolxtrem Malla de fibra y la mayor cantidad de mortero de enlucido CX-28 Isolxtrem Poliestirex, actuarán de armadura confiriendo una mayor resistencia a los golpes (foto 30, 30b).

PRODUCTO ISOLXTREM SYSTEM

RG-116 MALLA DE FIBRA DE VIDRIO ISOLXTREM

Malla de fibra de vidrio indicada para el refuerzo de morteros en Sistema de Aislamiento Térmico Exterior (SATE)

- Medidas del rollo: 100cm x 50 m (aprox.) (ancho x alto)
- Peso: 160 g/m^2
- Luz de malla: 3,5 x 3,8 mm
- Espesor: ± 0,52 mm
- Tejido: Half-leno.

APLICACIÓN DEL MORTERO DE ENLUCIDO DE REGULARIZACIÓN Y ALISADO - CX-28 ISOLXTREM POLIESTIREX

Una vez seca la primera capa de mortero de enlucido, deberemos de aplicar una segunda capa que nos servirá para alisar y regularizar los defectos y marcas de la primera aplicación y ocultar toda traza de la fibra de vidrio. Esta aplicación se denomina capa de regularización y alisado, y predispone al soporte para recibir la capa del revestimiento de acabado con una buena planimetría.

Una vez más, esta operación de enlucido de acabado, se realiza aplicando CX-28 Isolxtrem Poliestirex con la ayuda de una llana. La aplicación se realiza siempre verticalmente de abajo hacia arriba, poniendo material y quitando el sobrante (foto 31). Los empalmes se realizan al contrario, de arriba hacia abajo (foto 32).

PRODUCTO ISOLXTREM SYSTEM

CX-28 ISOLXTREM POLIESTIREX

Mortero en polvo, indicado para el encolado de paneles aislantes de poliestireno y lana de roca, así como su enlucido posterior

- Producto microfibrado.
- Fraguado normal.
- Docilidad de aplicación.
- Gran adherencia.
- Acabado final muy resistente.
- Relleno de coqueras.

APLICACIÓN DE LA IMPRIMACIÓN REGULADORA DE ABSORCIÓN COLOREADA - RX-528 ISOLXTREM MICROPRIMER

Tras 24 horas de buen secado del CX-28 Isolxtrem Poliestirex aplicaremos la imprimación reguladora de absorción RX-528 Isolxtrem Microprimer.
RX-528 Isolxtrem Microprimer es un producto listo al uso, el cual es conveniente remover antes de su empleo (foto 33).

La aplicación puede efectuar a rodillo, brocha o airless. Para la aplicación de la primera mano, es posible la dilución de RX-528 Isolxtrem Microprimer al 10% en agua (foto 34). Las capas posteriores deberán aplicarse sin diluir (foto 35, 36).

Una vez hecha la aplicación, es aconsejable dejar transcurrir al menos 2 - 3 horas antes de aplicar el mortero acrílico de acabado.

33

34

35

36

Por cuestiones de estética, recomendamos que el Microprimer RX-528 sea coloreado con un color muy parecido al del mortero acrílico de acabado.

APLICACIÓN DEL MORTERO ACRÍLICO MICROFIBRADO PX-20 ISOLXTREM RTX / PX-28 ISOLXTREM SILOXANE TECHNOLOGY

El mortero Acrílico PX-20 Isolxtrem RTX / PX-28 Isolxtrem Siloxane Technology, se fabrica en cuatro granulometrías.
Es un producto listo al uso, motivo por el cual es conveniente removerlo antes de su empleo.

La aplicación se realiza depositando el mortero acrílico PX-20 Isolxtrem RTX / PX-28 Isolxtrem Siloxane Technology, sobre la imprimación RX-528 Isolxtrem Microprimer con la ayuda de una llana.

A continuación se reparte y alisa el producto (foto 37), y posteriormente se fratasa sobre el soporte hasta obtener una superficie uniforme y estética (foto 38).

Si queremos emplear el producto como sistema anti-fisuras, procederemos a la aplicación de una primera mano de PX-20 Isolxtrem RTX / PX-28 Isolxtrem Siloxane Technology (foto 39), y sin dejarlo secar depositaremos la malla de refuerzo RG-116 Isolxtrem Malla de fibra, presionándola ligeramente con la ayuda de una espátula o con la misma llana (foto 40), haciendo que penetre en la primera capa de PX-20 Isolxtrem RTX / PX-28 Isolxtrem Siloxane Technology, para a continuación, fresco sobre fresco, aplicar otra capa de producto que la cubra totalmente (foto 41, 42).

Para finalizar, fratasaremos el producto, dejando una superficie plana, impermeable y decorada (foto 43).

39

40

41

42

43

PRODUCTO ISOLXTREM SYSTEM

PX-528 ISOLXTREM MICROPRIMER

Imprimación mate acrílica lisa, pigmentada en base acuosa, indicada para sistemas de aislamiento térmico exterior y como fondo regulador de absorción.

· Acabado liso y excelente nivelación.
· Excepcional adherencia
· Buena adherencia sobre fondos poco absorbentes.
· Producto mate.
· Regulador de la absorción del soporte.

PRODUCTO ISOLXTREM SYSTEM

PX-20 ISOLXTREM RTX

Mortero acrílico texturado, elástico e impermeabilizante, indicado como terminación de sistemas de aislamiento termo-acústico por el exterior (SATE).

· Docilidad de aplicación y gran poder de carga.
· Producto hidrofugado.
· Efecto autolimpiable.
· Permite el nivelado de muros exteriores.
· Permite obtener superficies rústicas.
· No cuartea ni fisura.
· Protege a los soportes de la carbonatación.
· Protege al soporte del ataque de los microorganismos.
· Acabados: grueso, medio, fino y ligero
· Producto elástico y anti-fisuras.
· Producto impermeable y transpirable.
· Alto rendimiento.

PX-20G PX-20M

PX-20F PX-20L

CARTA DE COLORES DISPONIBLE PARA LOS PRODUCTOS:

- **RX-528 ISOLXTREM MICROPRIMER**
- **PX-20 ISOLXTREM RTX**
- **PX-28 ISOLXTREM SILOXANE TECHNOLOGY**

disponible
CARTA DE COLORES

TRATAMIENTO
DE PUNTOS SINGULARES
ISOLXTREM SYSTEM

ZÓCALOS

La parte baja de la fachada que converge con el suelo debe ser impermeabilizada contra la humedad acumulada de lluvia o salpicaduras provenientes de la calzada. El tratamiento que recomendamos para aislar e impermeabilizar esta zona baja, es la aplicación de nuestro impermeabilizante bi-componente de base cementosa RX-515 Selladur Elastic armado con fibra de vidrio (podemos emplear para este menester la misma malla del Sistema ISOLXTREM®, es decir la RG-116).

El proceso de impermeabilización consistirá en el saneamiento del soporte empleando una máquina fresadora hasta llegar al soporte fuerte (foto 44) y fijar el polvo con un consolidador petrificante RX-501 Fijapren al disolvente, para posteriormente proceder a la aplicación de Selladur RX-515 aplicado a brocha, paleta o llana (foto 45), a continuación el pegado de la malla de fibra de vidrio RG-116 (foto 46) y por último el recubrimiento total de la fibra con el mismo producto (foto 47).

44

45

46

47

Para que la efectividad del proceso sea total, recomendamos la aplicación hasta 1 metro de altura y un consumo total aproximado de 3 Kg por metro cuadrado.

SOLUCIÓN BAIXENS

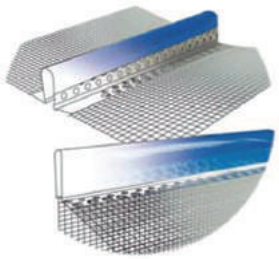
RX-515 SELLADUR ELASTIC

Impermeabilizante elástico bi-componente predosificado en base cementosa para el tratamiento anti-humedad.

- Fácil aplicación.
- Impermeable al agua.
- Puede ser aplicado en piscinas y recubierto con cemento cola, si se desea realizar un alicatado posterior.
- Impermeabilización de paramentos horizontales previos al alicatado con rasilla, baldosín catalán, tejas, pizarra, etc.
- Apropiado para el sellado, revestimiento y protección de todos los soportes expuestos a la agresividad de las aguas.

JUNTAS DE DILATACIÓN

En las juntas de dilatación o movimiento se colocará el perfil para juntas de dilatación.
El perfil junta de dilatación está fabricado en PVC y fibra de vidrio alcalirresistente y se utilizan para garantizar una adecuada dilatación en la absorción de los movimientos por asentamiento de obra, dilataciones o contracciones.



La instalación del perfil junta de dilatación se hará de la siguiente forma:

1. Depositaremos material de agarre y enlucido a ambos lados de la junta de dilatación.

2. Insertaremos el perfil junta de dilatación dentro de la junta de movimiento.

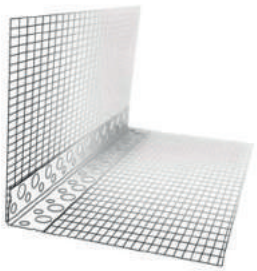
3. En el interior del perfil junta de dilatación colocaremos tiras de EPS previamente cortado, o un listón de madera, para no llenar la junta de material de agarre.

4. Alisaremos los bordes de fibra de vidrio con la llana para sujetar el perfil junta de dilatación a la obra y dejaremos secar.

5. Una vez seco el CX-28 Isolxtrem Poliestirex, retiraremos del interior de la junta las tiras de EPS o el listón de madera y colocaremos un embellecedor para tapar el hueco dejado por la junta de dilatación. Después continuaremos con el proceso normal de trabajo de la fachada.

ESQUINAS Y REFUERZOS DE HUECOS VERTICALES DE LA FACHADA

Todas las esquinas verticales deben ser reforzadas con los perfiles de cantonera con malla. El perfil cantonera con malla protege los ángulos verticales, ayudando a la formación de cantos perfectos.



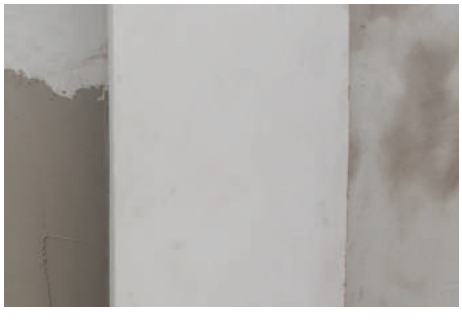
La instalación del perfil de cantonera con malla se hará de la siguiente forma:

1. Aplicaremos material de agarre y enlucido en las dos caras de la esquina.

2. Depositaremos el perfil cantonera con malla sobre el mortero ejerciendo una presión moderada.

3. Alisaremos los bordes de fibra de vidrio con la llana para que la fibra quede dentro del material de agarre CX-28 Isolxtrem Poliestirex y dejaremos secar.

4. Una vez seco el CX-28 Isolxtrem Poliestirex continuaremos con el proceso normal de trabajo de la fachada.



PRODUCTO ISOLXTREM SYSTEM

PX-28 ISOLXTREM SILOXANE TECHNOLOGY

Mortero acrílico texturado, elástico e impermeabilizante con componentes siloxánicos. Especialmente indicado como terminación de sistemas de aislamiento termo-acústico por el exterior (SATE).

· Docilidad de aplicación y gran poder de carga.
· Producto hidrofugado.
· Efecto autolimpiable.
· Permite el nivelado de muros exteriores.
· Permite obtener superficies rústicas.
· No cuartea ni fisura.
· Protege a los soportes de la carbonatación.
· Protege al soporte del ataque de los microorganismos.
· Acabados: grueso, medio, fino y ligero
· Producto elástico y anti-fisuras.
· Producto impermeable y transpirable.
· Alto rendimiento.

PX-28G

PX-28M

PX-28F

PX-28L

disponible
CARTA DE COLORES

ESQUINAS Y REFUERZOS DE HUECOS HORIZONTALES DE LA FACHADA

Todas las esquinas horizontales deben ser reforzadas con los perfiles goterón con malla. El perfil goterón con malla se emplea en el enlucido final de los dinteles de puertas y ventanas con la finalidad de evitar escorrentías en los cambios de plano, impidiendo el retorno y filtración de agua al interior de la pared. Este perfil con resalto de goteo no se cubre con las capas de enlucido lo que garantiza el drenaje del dintel.

La instalación del perfil de cantonera con malla se hará de la siguiente forma:

1. Aplicaremos material de agarre y enlucido en las dos caras de la esquina.

2. Depositaremos el perfil goterón con malla sobre el mortero ejerciendo una presión moderada.

3. Alisaremos los bordes de fibra de vidrio con la llana para que la fibra quede dentro del material de agarre CX-28 Isolxtrem Poliestirex y dejaremos secar.

4. Una vez seco el CX-28 Isolxtrem Poliestirex continuaremos con el proceso normal de trabajo de la fachada.

ACCESORIOS - PERFILES

Perfil Junta de Dilatación

Perfil junta de dilatación de PVC con malla de fibra de vidrio alcalirresistente y certificada ETAG 004, para las juntas de dilatación de 5 a 25 mm. de ancho tanto verticales planas como de esquinas internas de la fachada.

Perfil Cantonera con Malla

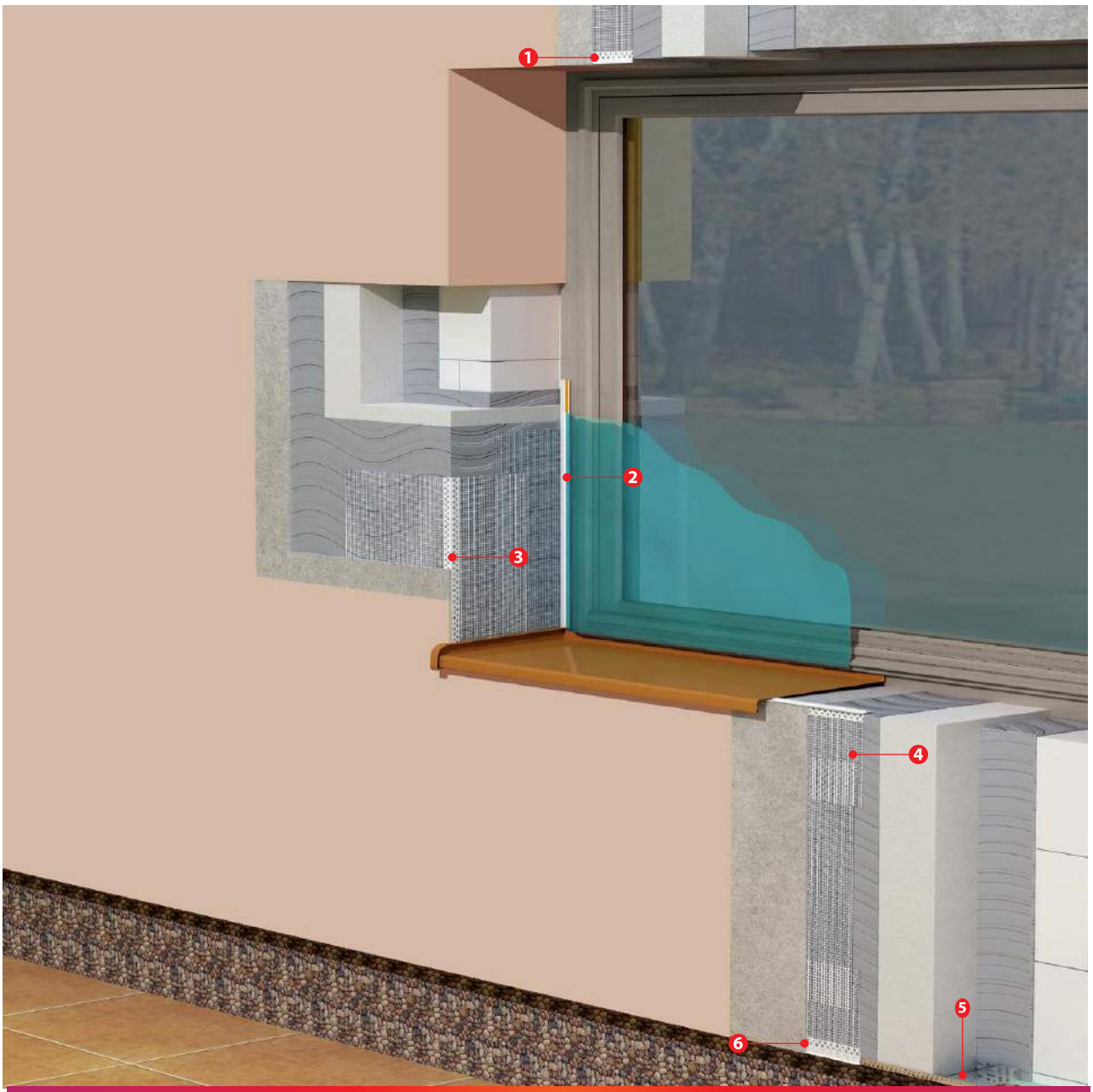
Perfiles cantonera de PVC con malla de fibra de vidrio álcalirresistente y certificada ETAG 004, válidos para cualquier espesor de mortero, protegen los ángulos horizontales y verticales en aristas, ventanas y puertas.

Perfil Goterón con Malla

Perfil con goterón de PVC con malla de fibra de vidrio álcalirresistente y certificada ETAG 004, empleado en el enlucido final de los dinteles de puertas y ventanas interior de la pared. Este perfil con resalto de goteo no se cubre con las capas de enlucido.

ACCESORIOS
PERFILES Y CANTONERAS
ISOLXTREM SYSTEM

Para garantizar la durabilidad y la eficacia del Sistema de Aislamiento por el exterior (SATE) ISOLXTREM® SYSTEM, todos y cada uno de los accesorios y complementos del mismo deben poseer el marcado CE y la ETAG.



Perfil Goterón con Malla 1

Perfil con goterón de PVC con malla de fibra de vidrio álcalirresistente y certificada ETAG 004, empleado en el enlucido final de los dinteles de puertas y ventanas interior de la pared. Este perfil con resalto de goteo no se cubre con las capas de enlucido.

Perfil Marco Ventana 2

Perfil autoadhesivo marco ventana de PVC con malla de fibra de vidrio álcalirresistente y certificada ETAG 004, permite que el SATE se conecte a los marcos de las aberturas de las estructuras de puertas y ventanas sin dejar huecos ni espacios.

Perfil Cantonera con Malla 3

Perfiles cantonera de PVC con malla de fibra de vidrio álcalirresistente y certificada ETAG 004, válidos para cualquier espesor de mortero, protegen los ángulos horizontales y verticales en aristas, ventanas y puertas.

Perfil de Alféizar 4

Perfil autoadhesivo para Alféizar de PVC con malla de fibra de vidrio álcalirresistente y certificada ETAG 004, se emplea para una ejecución duradera e impermeable del alféizar (alféizares estándar de aluminio, madera, pvc, piedra o alféizares realizados a medida).

Perfil de Arranque 5

Perfil de arranque fabricado en aluminio de 0,7 mm. de espesor, se coloca horizontalmente en el límite inferior de la zona a revestir, anclado al soporte mediante tornillos, distanciadores y conectores, con un espacio de 3 mm. de separación entre ellos, facilitando el arranque del montaje del sistema y garantizando su horizontalidad. Incluye un goterón que garantiza el drenaje vertical del agua evitando su retorno.

Perfil Lateral

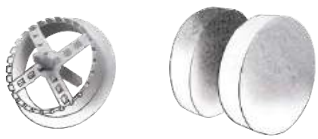
Perfil lateral fabricado en aluminio de 0,8 mm. de espesor, se coloca en los límites verticales de la zona a revestir, facilitando el cierre del sistema.

Perfil Clip de Arranque 6

Perfil clip de arranque de PVC con malla de fibra de vidrio álcalirresistente y certificada ETAG 004, para encastrar en el Perfil de arranque; incluye un goterón que garantiza el drenaje vertical del agua evitando su retorno y minimiza el riesgo de grietas en la zona de la unión del perfil de arranque.

Accesorio de Corte Tapón de Poliestireno 7

Accesorio de corte de PVC para la realización de la cavidad en el panel aislante y tapones de poliestireno de 70 mm. de diámetro para empotrar.



Perfil Junta de Dilatación

Perfil junta de dilatación de PVC con malla de fibra de vidrio alcalirresistente y certificada ETAG 004, para las juntas de dilatación de 5 a 25 mm. de ancho tanto verticales planas como de esquinas internas de la fachada.

Tacos de Fijación Mecánica

Tacos de fijación mecánica certificados ETAG 014, con un plato de 60 mm., para taladros (broca) de un diámetro de 10 mm. con cabeza circular. Están fabricados en plástico para evitar condensaciones que puedan provocar manchas en el revestimiento.

Cantoneras

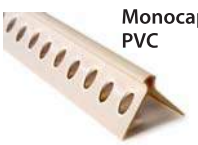
Cantoneras o Guardavivos de PVC resistentes a la intemperie y a los álcalis, con gran durabilidad y agujeros laterales para garantizar la fijación al soporte para el remate de yesos y morteros permitiendo un perfecto acabado en la esquina.

Yeso

Punta Flecha

Monocapa Tabique

Monocapa PVC



Junquillo

Junquillo de PVC trapezoidal flexible y resistente para mortero monocapa y de fachada. Preparado para formar juntas y diseños.

Berenjeno

Berenjenos de PVC para la fabricación de filos de hormigón en muros y pilares. Se colocan en encofrados para la realización de biseles en esquinas y juntas del hormigón.

RE-COAT, EL PERFECTO ALIADO DE ISOLXTREM SYSTEM

TERMOLAN
ISOLAMENTOS TERMO-ACÚSTICOS S.A.

LANA DE ROCA RE-COAT

· La lana de roca RE-COAT son placas rígidas, no revestidas, de espesor uniforme y alta densidad constituidas de fibras de lana de roca hidrófugas orientadas y aglutinadas con resina sintética termoendurecida.

· Se utiliza principalmente como aislamiento térmico y como protección pasiva contra el fuego en la edificación debido a su estructura, que le permite albergar aire relativamente inmóvil en su interior.

· Debido a su estructura multidireccional y elástica, la lana de roca frena el movimiento de las partículas de aire y disipa la energía sonora, siendo un buen aislante acústico.

FORMACIÓN
PARA PROFESIONALES
ISOLXTREM SYSTEM

EL SABER NO OCUPA LUGAR

En Baixens creemos que la formación continuada es importante. Por ello, ofrecemos regularmente cursos de formación personalizados para los profesionales del sector.

Nuestros cursos permiten al profesional desarrollar y renovar las habilidades y conocimientos que ya conoce y utiliza, y conocer las últimas técnicas y novedades que vamos presentando al mercado.

Todos nuestros cursos tienen una duración aproximada de 1-2 días, ya que son intensivos y personalizados, donde se imparten contenidos teóricos y prácticos, otorgándose al final de los mismos un diploma acreditativo.

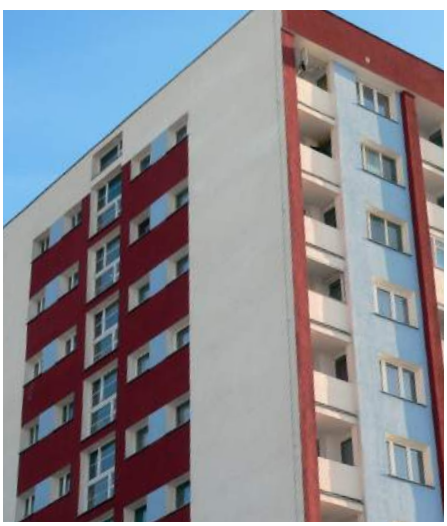
Los profesionales que deseen aprender a aplicar nuestro Sistema SATE, así como cualquiera de nuestros productos, podrán formarse en nuestras instalaciones previa inscripción.
Envianos un mail con tus datos personales (nombre completo, población, teléfono y empresa) a info@baixens.com o llamando al 96 175 08 34.

COLORES
A LA CARTA
ISOLXTREM SYSTEM

COLORES PERSONALIZADOS

Con nuestros sistemas tintométricos podrás adquirir el mortero acrílico con el tono que desees.

Un servicio en el que podemos proporcionarte a medida cualquier color en el acabado que quieras: grueso, medio, fino o ligero.
¡ A tu gusto !



INFORMACIÓN
COMPLEMENTARIA
ISOLXTREM SYSTEM

FICHAS TÉCNICAS

La correcta redacción de la ficha técnica de un producto es importante para garantizar la satisfacción del consumidor, puesto que en ella aparece toda la información necesaria para su correcta utilización.

Toda la información técnica (descripciones, características, usos, etc.) de los productos de la gama ISOLXTREM® SYSTEM puedes encontrarla en el folleto realizado para tal fin.

DOCUMENTO DE IDONEIDAD TÉCNICA EUROPEO

La Evaluación Técnica Europea-ETE es el documento europeo que recoge la evaluación técnica de las prestaciones de un producto o kit de un fabricante en relación con las características esenciales aplicables para el uso previsto por el fabricante.

El ETE se elabora de acuerdo con el Documento de Evaluación Europeo-DEE, que cubre el producto y usos previstos.

Consulta nuestro folleto DITE para más información.

FOLLETOS DE LA GAMA

La gama ISOLXTREM® SYSTEM se compone de 3 folletos donde podrás encontrar toda la información necesaria para conocer y emplear correctamente el sistema de aislamiento termo-acústico por el exterior.

- Manual de aplicación.
- Fichas técnicas de los productos.
- DITE. Documento de Idoneidad Técnico Europeo.

CAJA-ESTUCHE MUESTRARIO + MUESTRA INDIVIDUAL

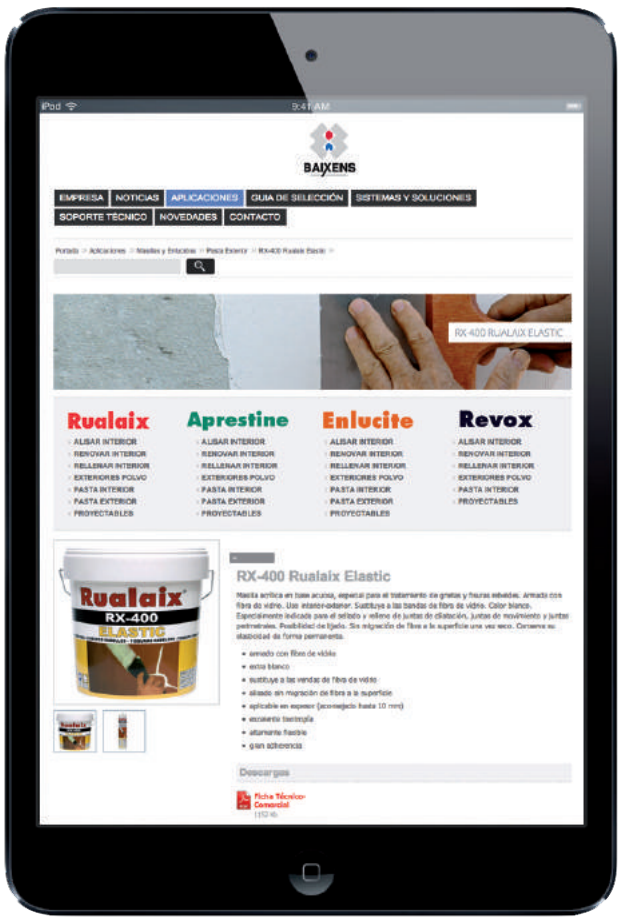
- Muestra de los 4 acabados disponibles
- Muestra de la amplia variedad de colores de ISOLXTREM® SYSTEM

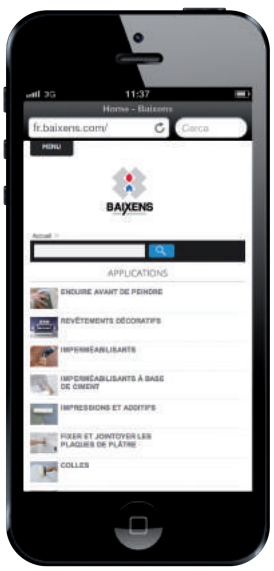
Síguenos

estés donde estés

www.baixens.com

Usa los QR para acceder más rápidamente a la información del producto o para visitar nuestra web





En nuestra web encontrarás:

- Novedades
- Fichas técnicas y de seguridad
- Guía de selección de productos
- Videos demostrativos y mucho más

BAIXENS

ISO

Baixens certifica

ISO 9001
ISO 14001
OHSAS 18001
BUREAU VERITAS Certification

Cuidamos la Calidad

Nuestra premisa básica en la elaboración de nuestros productos.

ISO 9001
BUREAU VERITAS Certification

Certificados desde 2001

Cuidamos del Medio Ambiente

Nos esforzamos por preservar nuestro entorno.

ISO 14001
BUREAU VERITAS Certification

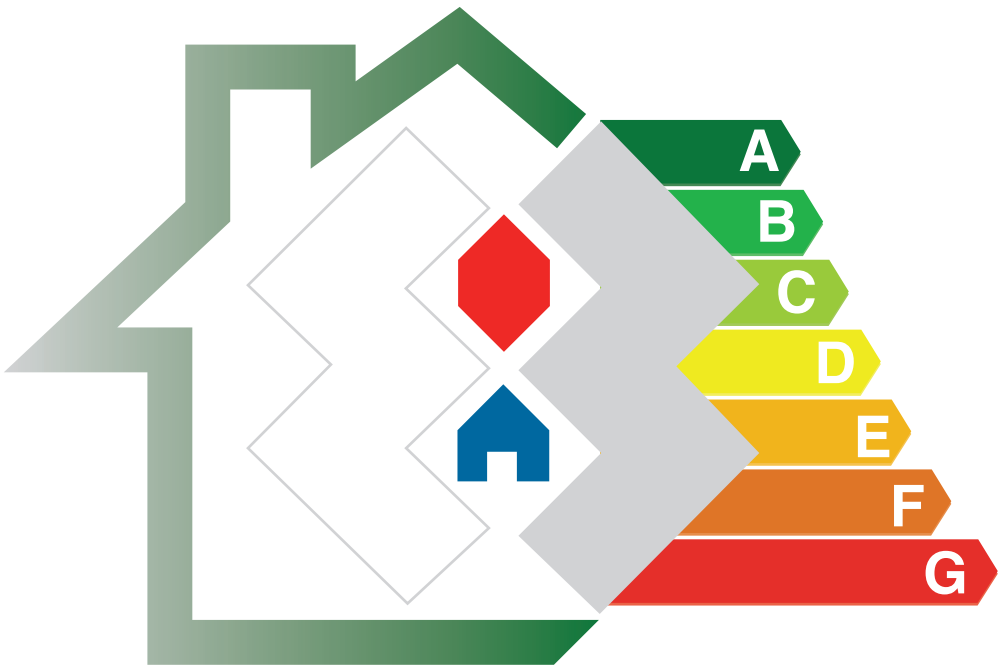
Certificados desde 2004

Cuidamos de los nuestros

Instauramos nuestro propio sistema de seguridad y salud en el trabajo.

OHSAS 18001
BUREAU VERITAS Certification

Certificados desde 2010



BAIXENS

baixens.com

Testing the difference

BAIXENS ESPAÑA
CENTRO CERTIFICADO BUREAU VERITAS
POL. IND. MONCARRA, S/N
46230 ALGINET (VALENCIA)
T.: 961.750.834 F.: 961.752.471
www.baixens.com

BAIXENS FRANCE
14, RUE DU PONT NEUF
75001 PARIS (FRANCE)
T.: 0.800.90.14.37 F.: 0.800.90.20.52
www.baixens.com

BAIXENS PORTUGAL
2450109 NAZARE
(PORTUGAL)
T.: +34 961.750.834 F.: +34 961.752.471
www.baixens.com

BAIXENS ITALIA / BULOVA
VIA PIETRO NENNI, 36
46019 CICOGNARA - MANTOVA (ITALY)
T.: 0375/88181/790016 F.: 0375/88831
www.bulova-pennelli.com - www.baixens.com

M&D. Mar. 2016